
02012420109030012



17457

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1242**

1 Σεπτεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 14724/806

Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Αρκαλοχωρίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης, στα διοικητικά όρια του Δήμου Αρκαλοχωρίου του Νομού Ηρακλείου Κρήτης, έγκρισης του Φορέα ΒΕΠΕ και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του ΒΙΟΠΑ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2545/97 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 254/Α/97) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 6 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α).

5. Το Π.Δ. 456/25.9.85 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λπ.» (ΦΕΚ 163/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ.(α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

6. Το Π.Δ. 27/29.1.96 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας και Εμπορίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α/96).

7. Το Π.Δ. 229/10. 7. 86 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α/86) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 172/Α/89).

8. Την 485/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1484/Β/01) σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Αλέξανδρο Καλαφάτη, Χρήστο Θεοδώρου και Δημήτριο Γεωργακόπουλο.

9. Την Υ6/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1464/Β/01) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

10. Την κοινή υπουργική απόφαση (ΚΥΑ) 69269/5387/25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β), που αναφέρεται στην «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΜΠ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΚΥΑ 15393/2332/2000 (ΦΕΚ 1022/Β/5.8.02).

11. Την κοινή υπουργική απόφαση 75308/5512/2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β), που αναφέρεται στον «καθορισμό του τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους για το περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/1986».

12. Την κοινή υπουργική απόφαση 22303/788/24.6.98 (ΦΕΚ 691/Β) περί καθορισμού τεχνικών και οικονομικών προϋποθέσεων που πρέπει να τηρεί ο Φορέας ΒΕ.ΠΕ. κ.λπ. δικαιολογητικών, εγγράφων και στοιχείων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α/97).

13. Την Κ.Υ.Α. 33361/5.9.91 (ΦΕΚ 703/Β/5.9.91) περί μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής σύμφωνα με το άρθρο 7, παρ. 1, του Ν. 1943/91 και την υπουργική απόφαση 103326/1281/5.12.96 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

14. Τη διαβιβασθείσα, στη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, ΜΠΕ τύπου Β του εξεταζόμενου έργου, με αριθ. πρωτ. 45805/1.8.99.

15. Το 45805/1999 έγγραφο της Δ/νσης Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της για την αποστολή της ΜΠΕ του εν λόγω έργου για δημοσιοποίηση, σύμφωνα με τις διατάξεις των προαναφερομένων Κ.Υ.Α. 75308/5512/2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β) και 22303/788/8.7.98 (ΦΕΚ 691/Β).

16. Το 2151/12.4.99 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ηρακλείου, με το οποίο συμφωνεί με την έγκριση της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου με τις προϋποθέσεις, που αναφέρονται στο ίδιο έγγραφο.

17. Το 158721/734/19.5.99 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος του Υπ. Ανάπτυξης, με το οποίο εστάλη η 5/22.4.99 απόφαση της Επιτρο-

πής Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ηρακλείου, σύμφωνα με την οποία γνωμοδότησε (κατ' εξουσιοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου) υπέρ της έγκρισης της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου, με τις προϋποθέσεις, που αναφέρονται στην ίδια απόφαση.

18. Την 53/99 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηρακλείου σχετικά με το καθορισμό ΒΕΠΕ, Φορέα ΒΕΠΕ του Βιοτεχνικού Πάρκου Αρκαλοχωρίου.

19. Την Κ.Υ.Α. 7366/502/29.3.00 (ΦΕΚ 449/Β/4.4.00) περί καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Αρκαλοχωρίου του Νομού Ηρακλείου Κρήτης.

20. Την από 15.10.98 αίτηση του Φορέα βιοτεχνικού πάρκου Αρκαλοχωρίου Α.Ε. για καθορισμό του φορέα και της θέσης του ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης καθώς και τα αρχικά και τα συμπληρωματικά στοιχεία που υπέβαλε.

21. Την Κ.Υ.Α. 47058/19.9.00 που αφορά την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή των έργων υποδομής και τη λειτουργία του υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου.

22. Την από 7.2.2000 εισήγηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος.

23. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α/92) και το γεγονός ότι τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της ΚΥΑ δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ.

24. Την 451/2001 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. για την ερμηνεία του άρθρου 5 παρ.1 του Ν. 2545/97, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Καθορισμός της θέσης, της έκτασης και των ορίων του ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου

1) Καθορίζουμε και οριοθετούμε το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟΠΑ) Αρκαλοχωρίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης εμβαδού 200 στρεμμάτων περίπου στα όρια του Δήμου Αρκαλοχωρίου για την εγκατάσταση και μετεγκατάσταση επιχειρήσεων του άρθρου 2 του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α/97).

2) Η ακριβής θέση και τα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου φαίνονται στο υπό κλίμακα 1: 5000 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Μιχάλη Ε. Φουκαράκη.

3) Η καθορισμένη έκταση του Βιοτεχνικού πάρκου (ΒΙΟΠΑ) περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή υπό τα στοιχεία:

	X	Y		X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
234	615741,680	3888701,407	297	615791,538	3888467,389	299	615793,242	3888470,257
301	615773,132	3888453,200	303	615757,347	3888436,671	478	615806,820	3888592,648
479	615803,887	3888603,087	480	615801,154	3888609,051	481	615797,343	3888615,557
482	615792,155	3888623,766	483	615782,154	3888638,463	484	615772,529	3888652,169
485	615765,418	3888667,307	486	615756,579	3888678,884	487	615751,058	3888690,259
512	615809,087	3888763,233	515	615824,647	3888778,427	525	615854,616	3888808,680
539	615809,132	3888581,278	644	615874,187	3888565,755	646	615880,016	3888556,988
647	615884,270	3888536,007	650	615885,461	3888515,269	651	615887,207	3888493,583
851	616076,526	3888176,945	853	616042,894	3888163,896	855	616019,932	3888147,167
857	616001,361	3888121,959	859	615972,594	3888093,571	1078	615688,647	3888185,390
1079	615721,440	3888176,839	1080	615715,915	3888158,755	1081	615742,686	3888149,200
1082	615783,366	3888132,471	1083	615787,966	3888149,470	1084	615808,318	3888143,356
1085	615806,526	3888136,491	1086	615832,862	3888130,109	1087	615869,317	3888124,504
1088	615901,653	3888116,339	1163	615731,073	3888379,602	1186	615745,444	3888425,043
1194	615824,679	3888452,130	1195	615847,302	3888469,035	1268	615848,635	3888578,059
1269	615817,116	3888560,625	1299	615948,420	3888086,284	1300	615940,193	3888080,599
1301	615903,563	3888083,056	1302	615898,186	3888112,507	1307	616100,366	3888178,387
1315	616135,500	3888193,492	1316	616130,146	3888209,719	1317	616124,912	3888228,944
1318	616126,874	3888265,395	1319	616116,563	3888270,312	1320	616113,150	3888309,981
1321	616103,682	3888348,391	1322	616089,556	3888382,985	1323	616083,367	3888417,297
1324	616081,247	3888452,906	1325	616083,163	3888489,359	1326	616099,990	3888574,770
1327	616079,986	3888575,047	1328	616047,414	3888573,810	1329	616038,430	3888548,639
1330	616038,425	3888535,630	1331	616036,170	3888516,203	1338	616022,174	3888546,448
1339	616012,337	3888573,044	1340	616004,947	3888589,686	1341	615997,124	3888602,794
1342	615993,913	3888608,664	1343	615984,422	3888627,340	1344	615974,281	3888666,672
1345	615968,807	3888713,401	1346	615966,818	3888753,183	1347	615962,083	3888784,506
1348	615960,485	3888796,839	1349	615939,917	3888830,817	1352	615917,703	3888855,839
1353	616030,709	3888515,140						

Άρθρο 2
Καθορισμός του Φορέα ίδρυσης του ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου - Ύψος προβλεπόμενης επένδυσης

Ορίζουμε φορέα ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου την υπό σύσταση Ανώνυμη Εταιρία Βιοτεχνικού Πάρκου Αρκαλοχωρίου Α.Ε. Το ύψος της προβλεπομένης επένδυσης επί του οποίου θα προσδιορισθεί η επιχορήγηση, προϋπολογίζεται σε 4.105.649 ευρώ και περιλαμβάνει τα προβλεπόμενα στους παρακάτω πίνακες έργα και λοιπές εγκαταστάσεις με τους αντίστοιχους προϋπολογισμούς:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ/ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Κόστος σε Ευρώ	
I. Απόκτηση γης		264.123
II. Εκπόνηση Μελετών (8 % επί του κόστους των έργων υποδομής)		258.254
III. Κατασκευή έργων υποδομής του ΒΙΟΠΑ		3.228.173
1. Ύδρευση	176.082	
2. Δίκτυο Οδοποιίας	704.329	
3. Δίκτυο ομβρίων, ακαθάρτων υδάτων & Αντλιοστάσια και αντιπλημμυρικά έργα	1.349.963	
4. Μονάδα καθαρισμού Αποβλήτων	586.941	
5. Κατασκευή Κτιρίου Διοίκησης & Ηλ/κές, Μηχ/κές εργασίες	410.858	
IV. Δαπάνες μελετών οργάνωσης και διαχείρισης έργων (7% επί του κόστους των έργων)		225.972
V. Δαπάνες για επίβλεψη των έργων (4% επί του κόστους των έργων υποδομής)		129.127
Σύνολο		4.105.649

Στις δαπάνες δεν περιλαμβάνεται ΦΠΑ.

Άρθρο 3
Επιτρεπόμενες Δραστηριότητες - Σύσταση Α.Ε.

1) Οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες είναι οι προβλεπόμενες στην παρ. (γ) του άρθρου 1 του Ν.2545/97 για τα ΒΙΟΠΑ σε συνδυασμό με το εδάφιο (α) της παρ. 1 του άρθρου 2 ως και το εδάφιο (β) της παρ. 2 του άρθρου 2 του ίδιου νόμου.

2) Η σύσταση της Α.Ε. θα γίνει μέσα στη προθεσμία του άρθ. 5 παρ. 4 του Ν.2545/97.

Άρθρο 4
Χρηματοδότηση του ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου

Η χρηματοδότηση του Επιχειρηματικού Σχεδίου από πόρους Διαρθρωτικών Ταμείων γίνεται με βάση τους αντίστοιχους Κανονισμούς και τις διαδικασίες διαχείρισής τους όπως εκάστοτε ισχύουν.

Άρθρο 5
Καθορισμός Περιβαλλοντικών Όρων για την ίδρυση και λειτουργία του ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου

Οι όροι και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για την ίδρυση και τη λειτουργία της συγκεκριμένης μορφής ΒΕΠΕ καθορίζονται από τους ακόλουθους Περιβαλλοντικούς Όρους:

Γενικά στοιχεία του έργου

• Κατανομή διατιθέμενης έκτασης ανά χρήση:

* Βιοτεχνικά τετράγωνα: 111,2 στρέμματα (ποσοστό 76,7 %)

* Κοινόχρηστες υπηρεσίες: οδικό δίκτυο κ.λπ. 33,8 στρέμματα (ποσοστό 23,3 %)

• Συνολική έκταση πράσινου: ≥43,5 στρέμματα (ποσοστό ≥30 %) εκ των οποίων ποσοστό 5% ως περιμετρική ζώνη πράσινου.

• Μέγιστος αριθμός οικοπέδων: 60, κατανεμημένων σε 15 Οικοδομικά Τετράγωνα.

• Προβλεπόμενες υποδομές:

➢ Οδικό δίκτυο πρόσβασης.

➢ Εσωτερικό οδικό δίκτυο.

➢ Χώροι στάθμευσης.

➢ Εγκαταστάσεις ύδρευσης - πυρόσβεσης (ύδρευση από το δίκτυο του Δήμου Αρκαλοχωρίου, από 6 υφιστάμενες γεωτρήσεις). Προβλεπόμενη κατανάλωση νερού κατά τη λειτουργία του ΒΙΟΠΑ: 16.000 m^3/έτος, ήτοι περίπου 73 m^3/ημ (για λειτουργία του ΒΙΟΠΑ 220 ημ/έτος)

➢ Δίκτυο συλλογής ομβρίων νερών και διάθεσής τους σε υπάρχοντες φυσικούς αποδέκτες.

➢ Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ)

➢ Αποχετευτικό δίκτυο και κατασκευή Κεντρικού Αποχετευτικού Αγωγού (ΚΑΑ), ως εναλλακτική λύση μεταφοράς των ακαθάρτων αποβλήτων στον υπό δημοπράτηση Σταθμό Βιολογικού Καθαρισμού του Δήμου Αρκαλοχωρίου.

➢ Ηλεκτρικό δίκτυο χαμηλής τάσης (σύνδεση με το υπάρχον στην περιοχή δίκτυο της ΔΕΗ).

➢ Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (σύνδεση με το υπάρχον στην περιοχή δίκτυο τηλεπικοινωνιών του ΟΤΕ).

• Είδος επιχειρήσεων που προβλέπεται να εγκατασταθούν: δραστηριότητες μέσης και χαμηλής όχλησης (κυρίως από μετεγκατάσταση μονάδων της ευρύτερης περιοχής και από εγκατάσταση νέων), όπως:

➢ Μηχανουργικές εργασίες

➢ Μηχανουργεία και συνεργεία - φανοποιεία αυτοκινήτων.

➢ Παραγωγή ζωοτροφών.

➢ Αποθηκευτικά συγκροτήματα γενικώς.

➢ Καθαριστήρια.

➢ Κατασκευή διαφόρων προϊόντων από ξύλο.

➢ Παραγωγή χρωμάτων.

➢ Οικοδομικά υλικά.

➢ Ζαχαροπλαστική - αρτοποιία.

➢ Κηροπλαστική.

➢ Σφαγεία Δήμου Αρκαλοχωρίου.

➢ Μηχανοστάσιο - χώροι στάθμευσης.

➢ Παροχής υπηρεσιών - εμπόριο.

• Προβλεπόμενη συνολική μηχανολογική ισχύς μονάδων προς εγκατάσταση: 2.434 HP.

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Για τις βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες που εγκαθίστανται πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

1.1. Επιτρεπόμενο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών: ≤ 100 mg/Nm³ (Π.Δ. 1180/81).

1.2. Για τους υπολοίπους αερίους ρύπους να ακολουθείται το Π.Δ. 1180/81.

1.3. Εκπομπές προϊόντων καύσης:

• Από Βιομηχανικούς λέβητες: όπως καθορίζεται στην Υπ. Απ. 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα).

• Από στερεά καύσιμα: όπως καθορίζεται στην Κ.Υ.Α. 11535/93 ΦΕΚ 328Β/93.

1.4. Υγρά απόβλητα: η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των βιομηχανικών - βιοτεχνικών μονάδων στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ να ακολουθεί τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ. Επιπλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επί μέρους βιοτεχνικών μονάδων. Η μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων (ΜΕΑ) του ΒΙΟΠΑ να ακολουθεί επίσης τον σχετικό κανονισμό του ΒΙΟΠΑ. Τα επεξεργασμένα απόβλητα της ΜΕΑ να τηρούν τουλάχιστον τα συνιστώμενα όρια από το Υπουργείο Γεωργίας για διάθεση σε επιφανειακό πεδίο άρδευσης, ήτοι:

• pH = 6-9
• Θερμοκρασία ≤ 28 oC
• BOD_5 ≤ 40 mg/l
• Αιωρούμενα στερεά ≤ 50 mg/l
• διαλυμένο οξυγόνο ≥ 3 mg/l
• Ηλεκτρική αγωγιμότητα ≤ 750 μS/cm

1.5. Στερεά και λασπώδη απόβλητα: η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τον κανονισμό του ΒΙΟΠΑ, να τηρούνται δε οι διατάξεις των πιο κάτω αποφάσεων:

• Υγ. Δ/ξη Ειβ/301/10.2.64 (ΦΕΚ 23/Β/14.2.64) περί συλλογής, αποκομιδής και διάθεσης στερεών απορριμμάτων.

• Κ.Υ.Α. 49541/1424/86 (ΦΕΚ 444/Β/86), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 29728/824/96 (ΦΕΚ 358/Β/96), περί στερεών μη τοξικών αποβλήτων και λασπών.

• Κ.Υ.Α. 72751/3054/84 (ΦΕΚ 665/Β/85), περί τοξικών και επικινδύνων αποβλήτων.

• Κ.Υ.Α. 19744/454/88 (ΦΕΚ 166/Β/88), περί μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων.

• Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ενωσης: 89/369/ΕΟΚ, περί καύσης στερεών αποβλήτων.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

2.1. Ατμόσφαιρα: όπως καθορίζονται στις Π.Υ.Σ. 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135 Α) και Π.Υ.Σ. 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52Α).

2.2. Στερεά απόβλητα: Για τη διαχείριση και διάθεση των στερεών αποβλήτων και λασπών του ΒΙΟΠΑ να λαμβάνονται σχετικές άδειες από τις Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Για τις μέγιστες επιτρεπόμενες φορτίσεις των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι διατάξεις της Υ.Α. 80568/4225/22.3.91 (ΦΕΚ 641/Β/91) όπως ισχύει (εφαρμογή Οδηγίας 86/278/ΕΟΚ), περί μεγίστων επιτρεπομένων φορτίσεων των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων.

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.1. Κατά τη φάση της κατασκευής των έργων υποδομής να τηρούνται οι διατάξεις των πιο κάτω αποφάσεων:

• Υγειονομική διάταξη Α5/2375 (ΦΕΚ 689/Β/18.8.78), περί χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών.

• Υπουργ. Απόφαση 56206/1613 (ΦΕΚ 570/Β/9.9.86), περί προσδιορισμού της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις Οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.

• Υπουργ. Απόφαση 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β/18.10.88), περί έγκρισης τύπου ΕΕ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου.

• Υπουργ. Απόφαση 765/91 (ΦΕΚ 81/Β/21.2.91), περί καθορισμού οριακών τιμών στάθμης θορύβου ορισμένων μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου.

3.2. Κατά τη φάση της λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενο στα όρια του οικοπέδου της εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81, ΦΕΚ 293/Α/6.10.81).

4. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμι-σης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρηθούν.

4.1. Φάση κατασκευής των έργων υποδομής.

4.1.1. Προστασία εδάφους

α. Περιορισμός των εκσκαφών στις απολύτως αναγκαίες. Η εκτέλεσή τους να μη γίνεται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

β. Τα απαιτούμενα αδρανή να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία.

γ. Η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής εκσκαφής να γίνεται σε σωρούς χαμηλού ύψους, ύστερα από σχετική άδεια και σε χώρους που θα υποδειχθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

δ. Να γίνεται κατά το δυνατόν ταχεία απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής για τις απαιτούμενες επιχώσεις.

ε. Η διαχείριση μεταχειρισμένων ορυκτελαίων καθώς και κάθε είδους απορριμμάτων να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

στ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.).

4.1.2 Προστασία υδατίνων πόρων

α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.

β. Οι εκσκαφές στους χειμάρρους δεν πρέπει να γίνονται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

γ. Απαγορεύεται η απόρριψη μπαζών και γενικά στερεών αποβλήτων εντός των ρεμάτων.

δ. Οι προσωρινοί χώροι απόθεσης των υλικών εκσκαφής ή κατασκευής δεν πρέπει να γειτνιάζουν με ρέματα.

ε. Πριν την έναρξη λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ να υποβληθεί υδρογεωλογική μελέτη στη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος προς έγκριση, ώστε να εξασφαλιστεί η προστασία του υδροφόρου ορίζοντα.

4.1.3. Προστασία χλωρίδας - πανίδας.

α. Να αποφεύγονται άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και του χώρου του εργοταξίου.

β. Να λαμβάνονται μέτρα πρόληψης πυρκαϊάς σε γειτονικές δασικές ή θαμνώδεις περιοχές κατά το στάδιο κατασκευής από χρήση εκρηκτικών υλών.

γ. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (εκρήξεις για χαλάρωση εδαφών, κίνηση μηχανημάτων) όσο αυτό είναι δυνατόν.

4.1.4. Αντιμετώπιση θορύβων.

α. Να αποφεύγονται ανατινάξεις μεγάλης έκτασης.

β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (εκρήξεις για χαλάρωση εδαφών, κίνηση μηχανημάτων) όσο αυτό είναι δυνατόν.

γ. Να τηρείται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, που αναφέρεται στην παράγραφο 3.1 της παρούσας απόφασης.

4.1.5. Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου, καθώς και των σωρών των υλικών εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος, ιδιαίτερα κατά την ξηρή περίοδο.

β. Να γίνεται ασφαλτόστρωση των οδών το ταχύτερο δυνατό, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

γ. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών ή προϊόντων εκσκαφής εκτός των εργοταξίων ή πλησίον κατοικημένων περιοχών να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών κατά την ξηρή περίοδο.

δ. Να αποφεύγεται η διέλευση οχημάτων μεταφοράς αδρανών υλικών από κατοικημένες περιοχές.

ε. Οι μονάδες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος και ασφαλτομίγματος, που θα εγκατασταθούν για την εξυπηρέτηση του έργου, να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλα συστήματα ξηρής αποκονίωσης, (όπως σακκόφιλτρα ή άλλα ισοδύναμα μέσα αποκονίωσης), έτσι ώστε οι εκπομπές σκόνης να μη υπερβαίνουν τα επιτρεπόμενα όρια, που καθορίζονται από το Π.Δ. 1180/81. Οι μονάδες αυτές να εφοδιασθούν με έγκριση περιβαλλοντικών όρων από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

στ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από την κίνησή τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.

ζ. Δεν θα γίνονται καύσεις υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κ.λπ.) κατά την εκτέλεση του έργου, χωρίς την ανάλογη έγκριση (ΚΥΑ 11535/93 - ΦΕΚ 328/93).

4.1.6. Προστασία του τοπίου

α. Κατά τη σύνταξη των τεχνικών μελετών των δικτύων υποδομής να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

β. Να γίνει φύτευση των προβλεπομένων χώρων πρασίνου ύστερα από ειδική φυτοτεχνική μελέτη.

4.1.7. Προστασία ιστορικού περιβάλλοντος.

Με ευθύνη του αναδόχου του έργου να ενημερωθεί η ΚΓ΄ Εφορεία Προϊστορικών Αρχαιοτήτων για την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου, ώστε αυτές να εκτελούνται υπό την επίβλεψη της πιο πάνω Εφορείας.

4.2. Φάση λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ

4.2.1. Αντιμετώπιση θορύβων.

α. Οι επιχειρήσεις που ασκούν ιδιαίτερα θορυβογόνες δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση τους δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες) να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή να εφοδιάζονται με αντικραδασμικές βάσεις, κατά περίπτωση.

β. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που αναφέρονται στην παράγραφο 3.2 της παρούσας απόφασης. Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπομένων ορίων ο φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή προσθέτων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

γ. Να γίνεται κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στον περιβάλλοντα χώρο των οικοπέδων.

δ. Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πρασίνου σε όλους τους προβλεπόμενους χώρους του ΒΙΟΠΑ, σε ποσοστό τουλάχιστον 30% επί της συνολικής έκτασης του ΒΙΟΠΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2545/97, από το οποίο ποσοστό τουλάχιστον 5% να αναπτυχθεί ως περιμετρική ζώνη πράσινου.

4.2.2. Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

α. Να γίνει εγκατάσταση συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων, καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων σε όσες βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες θα έχουν τέτοιες εκπομπές κατά τη λειτουργία τους και να υπάρχει συμμόρφωση με τη σχετική νομοθεσία.

β. Τα εργοστάσια που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (ετοίμου σκυροδέματος, οικοδομικά υλικά, κ.λπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών της σκόνης στους χώρους αποθήκευσης (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) και διακίνησης (σκεπα-σμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).

γ. Στους βιομηχανικούς καυστήρες που χρησιμοποιούν στερεό καύσιμο (πυρηνόξυλο, κ.λπ.) ή μαζούτ πρέπει να γίνεται ρύθμιση και σωστή καύση ώστε οι εκπομπές να βρίσκονται στα επιτρεπόμενα όρια.

4.2.2. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

α. Το ΒΙΟΠΑ πρέπει να διαθέτει δίκτυα πλήρους αποχέτευσης υγρών αποβλήτων και ομβρίων.

β. Οι εντός του ΒΙΟΠΑ μονάδες να διαθέτουν τα υγρά απόβλητά τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ μετά από άδεια του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και με τους πιο κάτω όρους διάθεσης:

- pH = 6-9,5
- Θερμοκρασία ≤ 35 oC
- $BOD_5 \leq 500$ mg/l
- COD ≤ 1000 mg/l
- Αιωρούμενα στερεά (SS) ≤ 500 mg/l
- Λοιπές παράμετροι και όροι: όπως καθορίζονται στην υποβληθείσα Μ.Π.Ε. του ΒΙΟΠΑ.

Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Εφ' όσον οι μονάδες αυτές διαθέτουν υγρά απόβλητα, που χρήζουν ειδικής προεπεξεργασίας, να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεσή τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών αποβλήτων ή λυμάτων των εργοστασιακών μονάδων του ΒΙΟΠΑ σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (χειμάρρους, ρέματα) ή υπεδαφίως ή στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ, με την επιφύλαξη του εδαφίου (ε) της παρούσας παραγράφου.

γ. Ειδικά η μονάδα σφαγείων του Δήμου Αρκαλοχωρίου, που θα λειτουργήσει εντός του ΒΙΟΠΑ, να εφοδιαστεί με αυτόνομη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων και διάθεσης αυτών σε πεδίο άρδευσης μέσα στο οικόπεδο των σφαγείων, σύμφωνα με σχετική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων, που θα υποβληθούν αρμοδίως προς έγκριση.

δ. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να

γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην ΚΥΑ 98012/2001/96 (ΦΕΚ 40/Β), μη επιτρεπομένης της ανεξέλεγκτης απόρριψής τους στο περιβάλλον ή μαζί με τα λοιπά απόβλητα του αντίστοιχου εργοστασίου.

ε. Τα όμβρια νερά από κάθε εργοστασιακή μονάδα να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η διάθεση στο δίκτυο αυτό και απονέρων ασθενούς φορτίου (π.χ. απομαστεύσεις ατμολεβήτων) μόνο ύστερα από σχετική άδεια του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και εφ' όσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι προς τούτο.

στ. Το δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ να συνδεθεί με την κεντρική Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ), που προβλέπεται να κατασκευασθεί μέσα στα όρια του ΒΙΟΠΑ, σύμφωνα με τα πιο κάτω δεδομένα:

- Ημερήσια παροχή αποβλήτων και λυμάτων: 60 m^3/ημ.
- Ρυπαντικό φορτίο αποβλήτων και λυμάτων:

* BOD_5:= 400 mg/l
* COD = 750 mg/l
* Αιωρούμενα στερεά (SS) = 350 mg/l
* Ολικό άζωτο = 70 mg/l
* Ολικός φωσφόρος = 20 mg/l

και η οποία θα περιλαμβάνει τα πιο κάτω στάδια επεξεργασίας:

- Αντλιοστάσιο ανύψωσης.
- Εσχαρισμός.
- Εξάμμωση - λιποσυλλογή.
- Δεξαμενή βιοεπιλογής
- Δεξαμενή αερισμού (βιολογική επεξεργασία ενεργού ιλύος)
- Δεξαμενή καθίζησης
- Απολύμανση
- Μέτρηση παροχής
- Δεξαμενή συμπύκνωσης της πλεονάζουσας λάσπης
- Κλίνες ξήρανσης για αφυδάτωση της πλεονάζουσας λάσπης

Τα πιο πάνω έργα επεξεργασίας να συμπληρωθούν και με διάταξη μέτρησης της παροχής των αποβλήτων. Η απολύμανση των αποβλήτων να γίνεται χωρίς την εφαρμογή χλωρίου ή ενώσεων του χλωρίου.

ζ. Όλες οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας καθώς και κάθε βοηθητική αυτής, να κατασκευασθούν έτσι ώστε να μην υπάρξει αισθητική υποβάθμιση του περιβάλλοντος. Για τον λόγο αυτό οι δεξαμενές να είναι όσο το δυνατόν λιγότερο υπερυψωμένες και τα βοηθητικά κτίρια να έχουν το μικρότερο δυνατό ύψος. Να γίνει περιμετρική φύτευση της εγκατάστασης με κατάλληλα δένδρα και θάμνους.

η. Πριν από την κατασκευή της ΜΕΑ του ΒΙΟΠΑ ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων από τις αρμόδιες νομαρχιακές υπηρεσίες.

θ. Η διάθεση των επεξεργασμένων αποβλήτων που θα εξέρχονται από την ΜΕΑ να γίνεται σε επιφανειακό πεδίο άρδευσης. Τα χαρακτηριστικά των επεξεργασμένων αποβλήτων είναι επιθυμητό να τηρούν τα ακόλουθα όρια, που τίθενται ως στόχος στη ΜΠΕ:

- pH = 7-8
- $BOD_5 \leq 15$ mg/l
- Αιωρούμενα στερεά ≤ 15 mg/l
- Διαλυμένο οξυγόνο ≥ 3 mg/l
- Ολικό N ≤ 15 mg/l
- Υπολειμματικό χλώριο ≤ 1,5 mg/l

Σε κάθε περίπτωση και υπό συνθήκες κανονικής λειτουργίας της ΜΕΑ, τα χαρακτηριστικά αυτά δεν πρέπει να υπερβαίνουν τα αντίστοιχα συνιστώμενα όρια διάθεσης που αναφέρονται στην παράγραφο 1.4 της παρούσας απόφασης.

ι. Κάθε μονάδα του ΒΙΟΠΑ που διαθέτει υγρά απόβλητα, καθώς και ο Φορέας του ΒΙΟΠΑ, πρέπει να διενεργούν εργαστηριακές αναλύσεις, τουλάχιστον μία φορά το μήνα, για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων και να καταχωρούν τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο, θεωρημένο από την αρμόδια νομαρχιακή υπηρεσία. Το βιβλίο αυτό πρέπει να είναι διαθέσιμο και να επιδεικνύεται σε κάθε έλεγχο από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφ' όσον αυτό ζητηθεί.

ια. Να ληφθούν μέτρα αντιμετώπισης των οσμών στη ΜΕΑ, εάν κατά τη λειτουργία της διαπιστωθεί σχετικό πρόβλημα οσμών. Στην περίπτωση αυτή ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ οφείλει να υποβάλλει προς έγκριση συμπληρωματική τεχνική έκθεση στη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με τα ληπτέα μέτρα αντιμετώπισης των οσμών.

ιβ. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να μεριμνά για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, του αποχετευτικού δικτύου και της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων, ώστε να εξασφαλίζεται εύρυθμη λειτουργία αυτών.

ιγ. Σε περίπτωση αστοχίας ή προσωρινής δυσλειτουργίας της ΜΕΑ, τα απόβλητα να οδηγούνται σε υπεδάφιο πεδίο απορροφητικών τάφρων ή εναλλακτικά στον Σταθμό Βιολογικού Καθαρισμού του Δήμου Αρκαλοχωρίου, εφ' όσον αυτός έχει τεθεί εν των μεταξύ σε λειτουργία.

ιδ. Εάν ο υπό δημοπράτηση Σταθμός Βιολογικού Καθαρισμού του Δήμου Αρκαλοχωρίου έχει κατασκευαστεί και λειτουργεί πριν από τη λειτουργία του ΒΙΟΠΑ, να προτιμηθεί η εναλλακτική λύση της μεταφοράς των αποβλήτων του ΒΙΟΠΑ, μέσω κλειστού αγωγού, απ' ευθείας στον Σταθμό αυτό, αντί της κατασκευής ξεχωριστής Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων εντός του ΒΙΟΠΑ και με την προϋπόθεση ότι θα υπάρξει σχετική έγκριση του Δήμου Αρκαλοχωρίου και των αρμοδίων νομαρχιακών υπηρεσιών.

4.2.3. Διαχείριση στερεών αποβλήτων

α. Η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων κάθε μονάδας, να γίνεται σύμφωνα τον εσωτερικό κανονισμό του ΒΙΟΠΑ.

β. Η διάθεση των μη τοξικών ή επικινδύνων στερεών αποβλήτων κάθε μονάδας, καθώς και τα στερεά απόβλητα της Μ.Ε.Α. του ΒΙΟΠΑ (συμπιεσμένα εσχαρίσματα από την εγκατάσταση εσχάρωσης, αφυδατωμένη λιπαρή ύλη από την εγκατάσταση του λιποσυλλέκτη και αφυδατωμένες λάσπες επεξεργασίας) να διατίθενται στον υπό κατασκευή ΧΥΤΑ Αρκαλοχωρίου ή σε άλλο χώρο ελεγχόμενης διάθεσης απορριμμάτων, που θα υποδειχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

γ. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται οι διατάξεις των αποφάσεων, που αναφέρονται στην παράγραφο 1.5 της παρούσας απόφασης.

δ. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με οριστική άδεια διάθεσης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

4.2.4. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

α. Όπως ορίζεται στο Π.Δ. 465/70, λόγω ενδεχόμενης αυξημένης κυκλοφορίας, το ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με κυκλοφοριακή σύνδεση τύπου Δ. Επίσης να κατασκευασθούν χώροι στάθμευσης μετά από ειδική μελέτη για τη στάθμευση των οχημάτων των επισκεπτών, επιχειρηματιών και εργαζομένων στις επιχειρήσεις του ΒΙΟΠΑ.

β. Με ευθύνη του φορέα να τοποθετηθεί αλεξικέραυνο στην εξωτερική οροφή της υψηλότερης οικοδομής του ΒΙΟΠΑ.

γ. Να συνταχθεί εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ, στον οποίο θα προβλέπονται τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ για την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας της εγκατάστασης επεξεργασίας αποβλήτων και της εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης.

δ. Η παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ από την υπο-χρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

ε. Δεδομένου ότι στο ΒΙΟΠΑ προβλέπεται να εγκατασταθούν κυρίως μικρομεσαίες επιχειρήσεις, με περιορισμένες, ενδεχομένως, οικονομικές δυνατότητες για εγκατάσταση συστημάτων αντιρρύπανσης, είναι πολύ σημαντικό ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων αυτών να γίνει κατά το δυνατό καθ' ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε να διευκολυνθούν οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται.

στ. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών κατά την παραγωγική διαδικασία των βιομηχανικών μονάδων που θα εγκατασταθούν, καθώς και τεχνικών που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό.

ζ. Οι μονάδες που θα εγκατασταθούν στο ΒΙΟΠΑ πρέπει προηγουμένως να εφοδιασθούν με Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/90, όπως αυτή ισχύει.

Άρθρο 6

Χρονική διάρκεια ισχύος των Περιβαλλοντικών Όρων

Οι προαναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι 18/9/2005, ημερομηνία που λήγει η απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων, με την επιφύλαξη του άρθρου 9, παρ. 5, της Κ.Υ.Α. 69269/5387/90 και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής, η ΕΤΒΑ οφείλει να επανέλθει με νεότερη αίτησή της προς τη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, προκειμένου να εξετασθεί αν απαιτείται αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας.

Άρθρο 7

Έναρξη ισχύος

1. Με την παρούσα απόφαση καργούνται οι παρακάτω ΚΥΑ.

α) υπ' αριθ. 7366/502/29.3.2000 περί καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Αρκαλοχωρίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης, εκτάσεως 200 στρεμμάτων περίπου, στα διοικητικά όρια του Δήμου Αρκαλοχωρίου του Νομού Ηρακλείου Κρήτης.

β) υπ' αριθ. 47058/19.9.2000 έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή των έργων υποδομής και τη λειτουργία του υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ Αρκαλοχωρίου,

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την έκδοσή της.

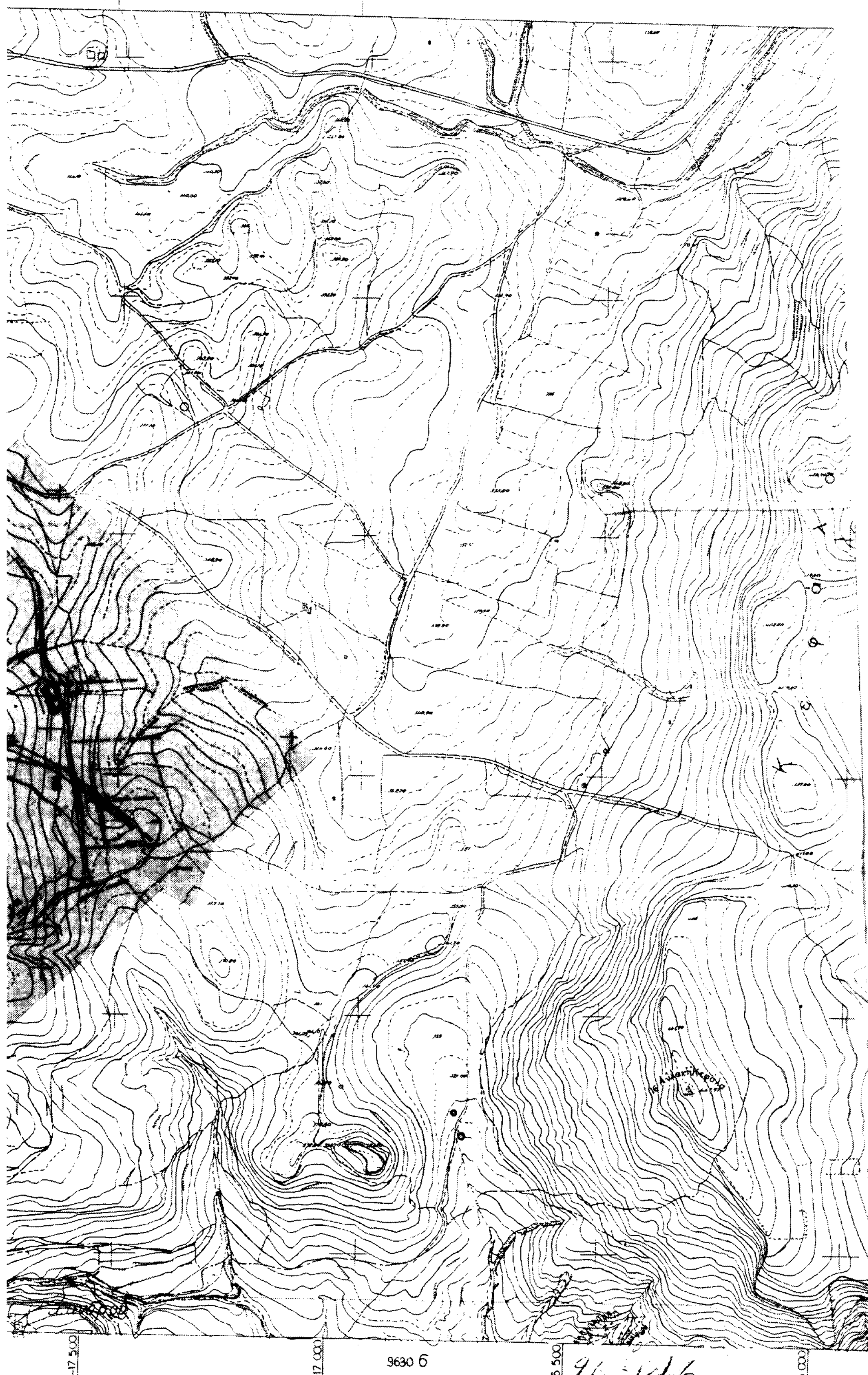
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2003

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ	**Ρ. ΖΗΣΗ**


Γάσιον
Γάσιον
Ν. Μουσούτα


9630 6

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
234	615741.680	3888701.407	297	615791.538	3888467.389	299	615793.242	3888470.277
301	615773.182	3888453.200	303	615757.347	3888438.6[illegible]	478	615806.827	3888592.645
479	615803.897	3888603.087	480	615801.154	3888609.0[illegible]	481	615797.343	3888619.[illegible]
482	615792.156	3888623.760	483	615792.[illegible]	3888626.463	484	615772.529	3888652.[illegible]
485	615765.418	3888667.307	486	615759.573	3888675.864	487	615751.058	3888690.259
512	615809.287	3888743.[illegible]	515	615824.647	3888778.427	525	615858.[illegible]	3888600.650
534	615820.132	3888581.276	644	615874.187	3888566.755	646	615880.116	3888555.568
647	615884.2[illegible]	3888536.007	650	615885.461	3888515.263	651	615887.202	3888465.583
855	616036.[illegible]	3888176.845	854	616043.394	3888163.596	855	616019.932	3888142.167
957	[illegible]	3888121.85[illegible]	953	615942.594	3888023.571	1078	615868.047	3888180.[illegible]
1079	615721.440	3888176.579	1080	615715.[illegible]	3888159.755	1083	615742.656	3888149.2[illegible]
1082	615763.406	3888130.471	1085	615787.[illegible]	3888143.470	1084	615836.318	3888143.25[illegible]
1085	615806.526	3888136.491	1086	615832.862	3888130.109	1087	615869.317	3888124.504
1088	615901.65[illegible]	3888190.339	1103	615791.073	3888370.[illegible]	1196	615748.484	3888426.047
[illegible]	615824.679	3888452.130	1195	615847.302	3888469.135	1268	615848.635	3888076.0[illegible]
1269	615817.116	3888180.625	1299	615948.420	3888066.284	1300	615940.193	3888060.599
1301	615903.563	3888061.956	1302	615896.186	3888112.507	1307	616100.806	3888156.187
1315	616135.500	3888193.492	1316	616120.148	3888209.713	1317	616124.912	3888228.944
1318	616126.874	3888265.395	1319	616116.563	3888270.312	1320	616113.150	3888309.4[illegible]
1321	616103.682	3888348.391	1322	616089.556	3888382.985	1323	616083.367	3888417.292
1324	616081.247	3888452.906	1325	616083.167	3888459.359	1326	616090.990	3888514.7[illegible]
1327	616079.986	3888575.047	1328	616047.414	3888573.810	1329	616038.430	3888548.039
1330	616038.425	3888535.630	1331	616036.120	3888516.203	1338	616027.174	3888546.448
1339	616012.397	3888573.043	1340	616004.947	3888589.666	1341	615991.124	3888602.294
1342	615993.913	3888608.664	1343	615984.422	3888627.340	1344	615974.281	3888606.672
1345	615968.807	3888713.401	1346	615966.818	3888753.163	1347	615962.080	3888794.506
1348	615960.485	3888735.835	1349	615989.517	3888830.917	1352	615917.703	3888855.538
1353	616030.709	3888511.140						

ΤΑΞΗ 1			ΣΗΜΕΙΑ 80			ΕΜΒΑΔΟΝ 136413.58 m²					
1331	1330	1329	1328	1327	1326	1325	1324	1323	1322	1321	1320
1319	1318	1317	1316	1315	1307	857	853	855	854	853	1299
1300	1301	1302	1088	1087	1086	1085	1084	1083	1082	1081	1080
1079	1078	1103	1188	303	301	297	299	1194	1195	651	650
647	646	644	1268	1269	525	478	479	480	481	482	483
484	485	486	487	234	512	515	525	1352	1349	1348	1347
1346	1345	1344	1343	1342	1341	1340	1339	1338	1353		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ — Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

ΑΛ. ΚΑΛΛΙΑΦΑΤΗΣ — ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Εισηγητής		02.05.03
Τμηματάρχης		2-5-03
Διευθυντής		8-5-03
Γεν. Διευθυντής		9/7/03

Κ. ΚΑΛΟΥΔΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΦΟΥΚΑΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ

ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ 18 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τηλ 2810-332950

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΠΑ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ Α.Ε

ΕΡΓΟ
ΙΔΡΥΣΗ ΒΕΠΕ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1998

ΥΠΟΓΡΑΦΗ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΙΧΑΛΗΣ Ε. ΦΟΥΚΑΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ 18 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68924
ΑΦΜ 046499580 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ